

# CONTENIDO

---

## EDITORIAL

Freddy A. Santiago Molina

**3**

## EL COLOR DE LAS AVES DEL CARIBE COLOMBIANO

Juliana Donado Gutiérrez y Neida Gonzalez Terán

**6**

## IMPORTANCIA DEL RENDER Y LOS SOFTWARES DE ARQUITECTURA COMO HERRAMIENTAS PARA EL MERCADEO DE INMUEBLES

Anabellys Beatriz Gutiérrez Rosado y  
Shirley María Redondo Vargas

**17**

## CLASIFICACIÓN CLIMÁTICA EN EL DISEÑO AR- QUITECTÓNICO: ESTUDIO DE CASO DE CLIMA CÁLIDO HÚMEDO PARA BARRANQUILLA, CO- LOMBIA

Alain Jesús Jacir Eljadue

**28**

## ARTÍCULO DEL EDITOR: PROPUESTA DE UN MODELO PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LA CON- TRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL

Fredy A. Santiago Molina

**37**